Bekanntmachung

des Satzungsbeschlusses und das Inkrafttreten

der Änderung eines Bebauungsplanes

Der Gemeinderat

hat am 02.07.2026 für das Gebiet

„Gewerbegebiet“ im Bereich Bauhof

siehe Lageplan

die 5. Änderung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB in der Fassung vom 23.04.2026, redakt. ergänzt am 02.07.2026 als Satzung beschlossen. Der Plan der Förmlichen Änderung liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus Dorfstraße 26, Obergeschoss im Flur, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 10 des Baugesetzbuches tritt die Änderung des Bebauungsplanes mit der Bekanntmachung in Kraft.

Gemäß § 215 Abs. 1 des Baugesetzbuches ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen eines Bebauungsplanes unbeachtlich, wenn sie im Falle einer Verletzung des in § 214 Abs. 1 Satz Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind, oder im Falle von Abwägungsmängeln nicht innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder die Mängel begründen soll, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 des Baugesetzbuches über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Bernried, 01.10.2026
Ort, Tag

Gemeinde
82347 Bernried a. S.
.....
Dienststelle

.....
Unterschrift
Dr. Georg Malterer
Erster Bürgermeister

.....
Dienstbezeichnung

Bekanntmachungsnachweis
1. Anschlag an die Amts-/Gemeindetafeln
Ausgehängt am 2.10.26

wird abgenommen am _____

Für die Richtigkeit:

Tag _____ Namensz. _____

(Siegel)

655/6
18
436
651/33
Am Neuland
436/1
16
439
Erstellt am: 08.05.2026
Maßstab 1:500
N