

Bekanntmachung

des Satzungsbeschlusses einer Bebauungsplanänderung

Der Gemeinderat

hat am 04.07.2019 die Änderung des Bebauungsplans

„Alter Sportplatz Teil C“ für die Fl.Nr. 482 und 482/1

das wie folgt umgrenzt ist:

s. Lageplan

als Satzung beschlossen.

Der Plan der Änderung liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus, OG, Foyer, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Mit dieser Bekanntmachung tritt die Änderung in Kraft. Jedermann kann den Bebauungsplan mit der Begründung und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in dem Bebauungsplan berücksichtigt wurden, bei der Gemeinde Bernried a.S. Dorfstraße 26, im Bauamt während der Öffnungszeiten Mo.-Fr. 8 bis 12 Uhr und Do zusätzlich von 16 – 18 Uhr im Bauamt einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs und
4. nach § 214 Abs. 2a im beschleunigten Verfahren beachtliche Fehler,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen. Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.

Bekanntmachungsnachweis

1. Anschlag an die Amts-/Gemeindetafeln

Ausgehängt am 27.09.2019 26.09.19

Abgenommen am _____

Für die Richtigkeit:

Tag _____ Namensz. _____



Bernried, 26.09.2019

Ort, Tag

Gemeinde

82347 Bernried a. S.

Dienststelle

Steigenberger J.

Unterschrift

Steigenberger J.
1. Bürgermeister

Dienstbezeichnung

Lageplan mit Umgriff der 1. Änderung

