Bekanntmachung

über den Satzungsbeschluss und das Inkrafttreten

der Änderung eines Bebauungsplanes

Der Gemeinderat

hat am 02.07.2026 für das Gebiet

„Alter Ortskern Teilgebiet A“ im nördlichen Bereich ehem. Wöllhäusl

siehe Lageplan

die Förmliche Änderung des Bebauungsplanes in der Fassung vom 11.05.2026, redakt. ergänzt am 02.07.2026, als Satzung beschlossen.
Der Plan der Förmlichen Änderung liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus Dorfstraße 26, Obergeschoss im Flur, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 10 des Baugesetzbuches tritt die Änderung des Bebauungsplanes mit der Bekanntmachung in Kraft.

Gemäß § 215 Abs. 1 des Baugesetzbuches ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen eines Bebauungsplanes unbeachtlich, wenn sie im Falle einer Verletzung des in § 214 Abs. 1 Satz Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind, oder im Falle von Abwägungsmängeln nicht innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder die Mängel begründen soll, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 des Baugesetzbuches über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Bernried, 01.10.2026
Ort, Tag

Gemeinde 82347 Bernried a. S.
.....
Dienststelle

.....
Unterschrift

Dr. Georg Malterer
Erster Bürgermeister
.....
Dienstbezeichnung

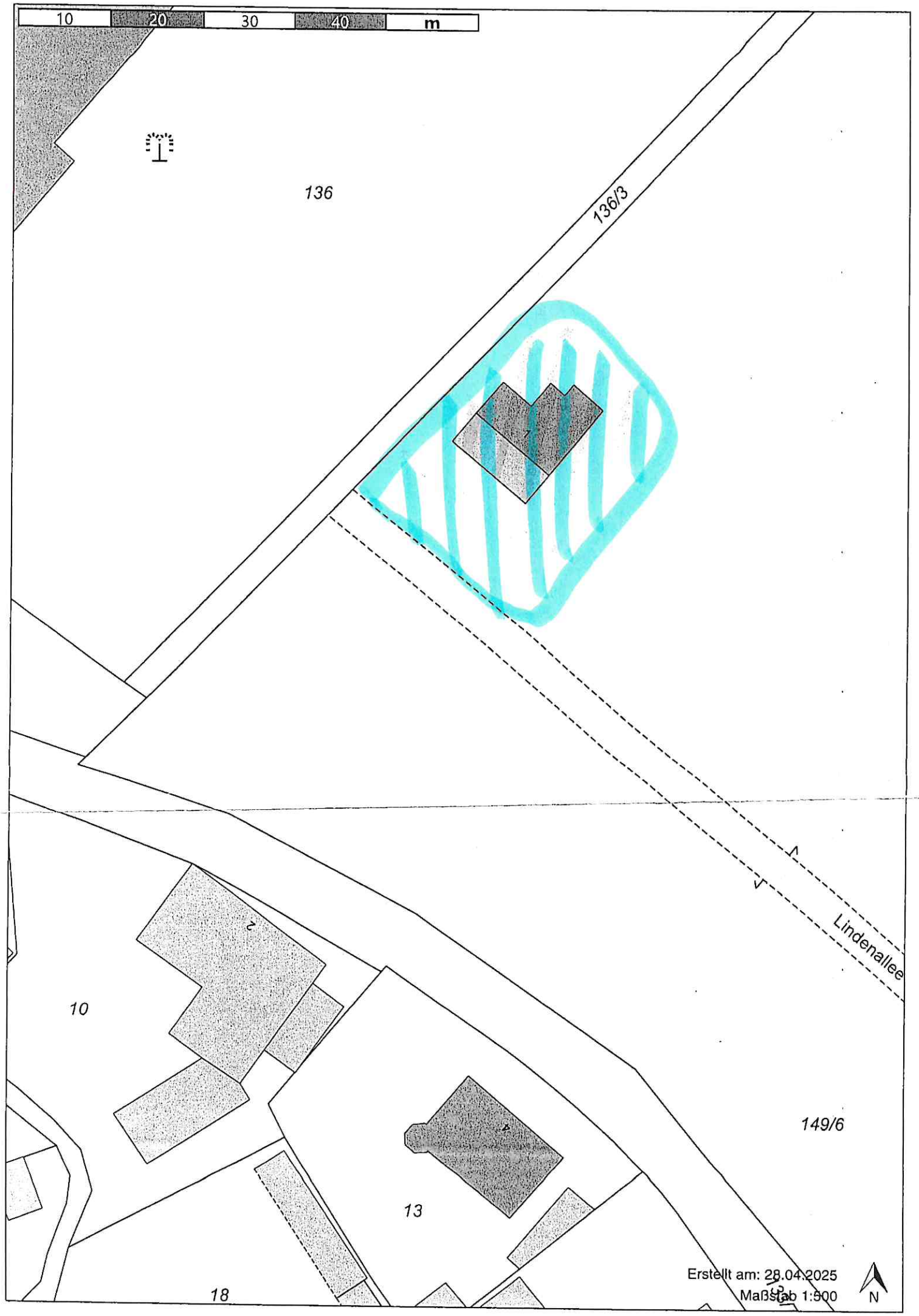
Bekanntmachungsnachweis
1. Anschlag an die Amts-/Gemeindetafeln
Ausgehängt am 2. 10. 26

wird abgenommen am

Für die Richtigkeit:

Tag Namensz.

(Siegel)


10
20
30
40
m
136
136/3
Lindenallee
10
13
149/6
18
Erstellt am: 28.04.2025
Maßstab 1:500
N